

RÚBRICAS	NOTAS	DATAS	
		31 DEZ 2023	31 DEZ 2022
<b>ACTIVO</b>			
<b>Activo não corrente</b>			
Ativos fixos tangíveis		2 277 945,91	1 920 046,71
Bens do património histórico e artístico e cultural		192 468,53	192 468,53
Ativos intangíveis		0,00	0,00
Investimentos financeiros		8 099,64	8 099,64
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Propriedades de Investimento		322 831,13	585 058,56
		2 801 345,21	2 705 673,44
<b>Activo corrente</b>			
Inventários		0,00	0,00
Clientes		71 633,94	80 395,36
Adiantamentos a fornecedores		1 470,00	0,00
Estado e outros entes públicos		68 406,88	73 165,58
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		9 386,50	9 386,50
Outras contas a receber		476 668,01	74 109,67
Outros activos financeiros		0,00	0,00
Caixa e depósitos bancários		1 302 396,34	199 211,20
Gastos a reconhecer		7 559,03	7 744,18
		1 937 520,70	444 012,49
<b>Total do ativo</b>		<b>4 738 865,91</b>	<b>3 149 685,93</b>
<b>FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO</b>			
<b>Fundos patrimoniais</b>			
Fundos		814 344,19	814 344,19
Excedentes técnicos		0,00	0,00
Reservas		0,00	0,00
Resultados transitados		-299 155,21	-131 312,09
Excedentes de revalorização		0,00	0,00
Ajustamentos / Outras variações nos fundos patrimoniais		1 315 860,24	872 507,05
		1 831 049,22	1 555 539,15
Resultado líquido do período		1 055 552,00	-167 843,12
<b>Total dos fundos patrimoniais</b>		<b>2 886 601,22</b>	<b>1 387 696,03</b>
<b>Passivo</b>			
<b>Passivo não corrente</b>			
Provisões		0,00	0,00
Provisões específicas		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		979 459,56	856 672,79
Outras contas a pagar		0,00	0,00
Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana		0,00	0,00
		979 459,56	856 672,79
<b>Passivo corrente</b>			
Fornecedores		90 413,39	97 328,82
Estado e outros entes públicos		88 401,98	80 864,73
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana		0,00	0,00
Diferimentos		0,00	0,00
Outros passivos correntes		397 231,41	476 558,75
Locações financeiras - Passivo Corrente		564,81	564,81
Empréstimos bancários - Passivo Corrente		296 193,54	250 000,00
		872 805,13	905 317,11
<b>Total do passivo</b>		<b>1 852 264,69</b>	<b>1 761 989,90</b>
<b>Total dos fundos patrimoniais e do passivo</b>		<b>4 738 865,91</b>	<b>3 149 685,93</b>

A Direção

O Técnico de Contas

## DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

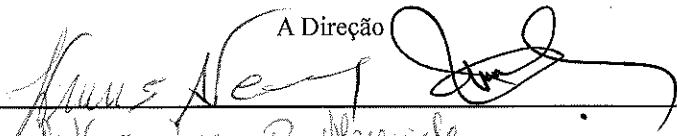
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Moeda: EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2023	2022
Vendas e serviços prestados		934.986,84	870.714,67
Subsídios, doações e legados à exploração		1.407.595,27	1.360.056,13
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		5.809,95	5.704,44
Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		315.907,27	248.074,96
Fornecimentos e serviços externos		524.972,73	447.632,72
Gastos com o pessoal		2.095.242,88	1.943.580,77
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos/reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos		1.744.234,04	283.253,36
Outros gastos		8.370,00	720,00
<b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>		<b>1.148.133,22</b>	<b>-120.279,85</b>
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		35.095,89	30.927,93
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b>		<b>1.113.037,33</b>	<b>-151.207,78</b>
Juros e rendimentos similares obtidos		538,14	90,97
Juros e gastos similares suportados		58.023,47	16.726,31
<b>Resultados antes de impostos</b>		<b>1.055.552,00</b>	<b>-167.843,12</b>
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>1.055.552,00</b>	<b>-167.843,12</b>

A Direção

O Técnico de Contas

  
 António José R. Almeida  
 Manuel Correia Fernandes  
